

Design trifft Substanz



Widen: Exklusive Wohnungen im Alpenblick.



Stetten: Wohnen in der Nähe der wild-romantischen Reuss.

Modernität in Gestaltung und Ausbau gepaart mit Individualität in der Umsetzung vor Ort machen Wohneigentum aus dem Haus BENTO in Widen, Wohlen und Stetten zu gefragten Objekten. «Letzte Chance» heisst es meist für Interessierte.

Massgebend für den Erfolg des Unternehmens ist die konsequente Nutzung von Synergien zwischen der BENTO Investment AG als Projektleiterin und der BENTO Immobilien AG, die als Verkäuferin das Bindeglied zu den zukünftigen Besitzern bildet. Baupläne und Kundenwünsche werden so optimal zusammengebracht. Für qualitativ hochstehende Ausführung steht BENTO in erprobter Partnerschaft mit regionalen Baufirmen und wechselnden Architekten. Diese finden für das grundlegende Konzept individuelle, auf Standort und Platzverhältnisse angepasste Lösungen. Die Bauten von BENTO sind geprägt durch moderne, klare Formen und Werkstoffe sowie funktionelle Raumaufteilungen.

Im Ausbau entsprechen die Objekte aktuellen Bedürfnissen. Neben hoher Energieeffizienz und sparsamen Wärmepumpen- oder Erdsonden-Heizungen gehören dazu auch Multimedia-Verkabelung und Barrierefreiheit, die die Bauten rollstuhlgängig machen. Mit den grosszügigen, offenen Küchen erfüllen die Wohnungen alle Ansprüche für Singles, Familien oder Senioren. Da die zukünftigen Besitzer beim Innenausbau mitbestimmen, werden die Wohnungen zu ihrem ganz persönlichen Zuhause.

Exklusivität im Alpenblick

In der Gemeinde Widen, auf der Sonnenseite des Reusstals, nahe der Stadt Zürich, entstehen ab März 2018 in zwei Gebäuden je drei 5½- und ein 2½-Zimmer Terrassenhäuser. Prägendes Merkmal des Terrassenbaus der Architekten UNGERTREINA ist die Einfassung der Fassadenöffnungen mit Metallelementen. Die abstrakten Formen der Elemente



Wohlen: Drei Wohnungen sind am Panoramaweg noch verfügbar.

prägen den Raum von innen wie von aussen. Ein Terrassenhaus im Alpenblick paart die Ruhe und Erhabenheit der Lage mit Blick über Reusstal und Berge mit dem Lebensgefühl einer urbanen und designorientierten Gesellschaft. In diesem exklusiven Objekt ist noch ein Maisonette-Terrassenhaus mit 280m² Wohnfläche und 180m² Terrasse verfügbar.

Zeitlose Eleganz am Panoramaweg

Am Panoramaweg in Wohlen, mitten in einem ruhigen Quartier am Rebberg, entsteht unter Federführung der BENTO Investment AG eine Terrassenüberbauung mit zwei Baukörpern und insgesamt acht 5½-Zimmer-Wohnungen. Architekt Rainer Keusch punktet hier mit der dezenten Gestaltung. Er setzt auf die Wirkung der grosszügigen Glasfronten und weitläufigen Grundrisse.

Die erhöhte Lage öffnet den Blick über die Freiamter Zentrumsgemeinde Wohlen und das Bünztal in Richtung Voralpen. Transparenz und Offenheit geben den Wohnungen mit 190m² Wohnfläche und 120m² teils überdachter Terrasse ein entspanntes Ambiente. Es besteht die Möglichkeit, den Innenausbau

selber zu gestalten. Drei Einheiten sind noch verfügbar.

Réduit in der Natur

Eine letzte Gelegenheit für Menschen, die modernes Wohnen in ländlichem Stil bevorzugen, bieten zwei Mehrfamilienhäuser an der Busslingerstrasse in Stetten. Diesen Neubau hat das Architekturbüro Urs Müller Architekten mit einem klassischen Giebeldach in den Dorfkern eingepasst, ohne dass auf die typischen grossen Glasfassaden verzichtet wurde. Die Wohnungen sind trotz Vordach und gedecktem Balkon hell und vermitteln innen ein modernes Wohngefühl. In Stetten fanden bis auf zwei 2½-Zimmer-Einheiten im Obergeschoss alle Wohnungen zufriedene Käufer. Die zwei noch verfügbaren sind knapp 85m² gross und bestechen zusätzlich durch ihre Lage. Das mit Schulen, Gewerbe und öV gut erschlossene Stetten liegt unweit der wild-romantischen Landschaften der Reuss. Die BENTO Immobilien AG ist auch spezialisiert auf Bewertungen und den Verkauf von Immobilien.

www.bento.ch, info@bento.ch
Telefon 056 648 76 60